

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL DÂRLOS

HOTĂRÂRE NR. 24 / 2022

privind aprobarea Regulamentului privind procedura de autorizare și condițiile de refacere a domeniului public și privat al Comunei Dârlos afectat în urma lucrărilor tehnico-edilitare

Consiliul Local al Comunei Dârlos, jud. Sibiu întrunit în ședință ordinară din data de 20.04.2022 avand in vedere:

- referatul de aprobare nr. 1902 /14.04.2022 al primarului comunei Dârlos și referatul de specialitate al compartimentului Urbanism, Registratura si Relatii cu publicul nr. 1903.14.04.2022, prin care se propune spre aprobare Regulamentul privind procedura de autorizare și condițiile de refacere a domeniului public și privat al Comunei Dârlos afectat în urma lucrărilor tehnico-edilitare
- rapoartele cu avizele comisiilor pe domenii de specialitate ale consilierilor locali;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea construcțiilor cu modificările și completările ulterioare, Ordonanței Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, art.22 lit.b) și f) din Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Avand in vedere prevederile art.3, art.8 alin(1) lit.g) din OG nr.21/2002 privind gospodărirea localitatilor urbane și rurale;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.c, alin.(6) lit c, art.139 alin(1),alin(3) lit.e), art. 196, art. 200 din OUG nr.57/2019- Codul Administrativ

HOTĂREȘTE :

Art. 1. Se aproba Regulamentul privind procedura de autorizare și condițiile de refacere a domeniului public și privat al Comunei Dârlos, judetul Sibiu., conform Anexei , care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2 Prezenta hotarare va fi dusa la îndeplinire de catre primarului Comunei Dârlos prin compartimentul Urbanism, Registratura și relatii cu publicul.

Art.3 Hotărârea se comunică autorităților publice și persoanelor interesate, prin grija secretarului general al comunei Dârlos

Adoptată în Dârlos la data de 20.04.2022.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
GORNIC MIHAI CORNEL



SECRETAR GENERAL
AL COMUNEI DÂRLOS
ALDEA IOANA OTILIA



Adoptată în ședința extraordinară din data de 20.04.2022 cu un nr. 13 voturi "pentru", 0 voturi „împotriva”, 0 abțineri”, pentru a celor 13 consilieri prezenți din totalul de 13 aflați în funcție. Prezenta hotărâre a fost difuzată lex. Instituției Prefectului Sibiu, lex. dos. Ședință, lex. afișaj, 1 ex. persoane interesate.



REGULAMENT

privind procedura de autorizare și condițiile de refacere a domeniului public și privat al Comunei Dârlos afectat în urma executării lucrărilor tehnico - edilitare

Cap.I. DISPOZIȚII GENERALE

I.1. Cadrul legal

Art. 1 Prezentul Regulament a fost întocmit în baza următoarelor acte normative:

- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare- art. 11, lit.(m)
- Legea 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- OUG 195/2002 privind circulația pe drumurile publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- O.G. nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- O.G. nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare;
- O.G. nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

I.2. Obiectul Regulamentului

Art. 2 Prezentul Regulament are ca scop stabilirea cadrului tehnico-organizatoric pentru obținerea autorizării lucrărilor de investiții, reparații sau intervenții de urgență asupra rețelelor tehnico-edilitare realizate pe domeniul public și privat al Comunei Dârlos și pentru derularea în condiții optime a lucrărilor de refacere a suprafețelor afectate, respectiv:

- Condițiile și documentele necesare obținerii avizului de săpătură în cazul lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare realizate pe domeniul public și privat al Comunei Dârlos;
- Obligațiile beneficiarului avizului de săpătură;
- Tehnologiile de refacere a suprafețelor afectate;
- Sancțiunile aplicabile în cazul nerespectării prevederilor acestui Regulament.

I.3. Definirea unor termeni utilizați în cadrul prezentului Regulament

Art. 3 În sensul prezentului Regulament, noțiunile de mai jos se definesc după cum urmează:

- **aviz de săpătură** – document scris, emis de către Comuna Dârlos, prin care se stabilesc termenele și condițiile de execuție a lucrărilor la rețelele tehnico-edilitare aflate pe domeniul public și privat al municipiului Sighișoara;
- **rețele tehnico-edilitare** – ansamblul sistemelor de utilități publice destinate furnizării/prestării serviciilor de utilități publice;
- **domeniu public** – totalitatea bunurilor mobile și imobile dobândite conform legii, aflate în proprietatea publică a unității administrativ-teritoriale, care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de folosință sau interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a Consiliului Local și care nu au fost declarate prin lege bunuri de uz sau interes public național;
- **domeniu privat** – bunuri aflate în proprietatea Comunei Dârlos și care nu fac parte din domeniul public al Comunei Dârlos.
- **perioada de valabilitate a Avizului de săpătură** – perioada cuprinsă între data începerii lucrărilor și data finalizării lucrărilor (cu aducerea zonei afectate la starea inițială), date stabilite prin respectivul aviz;
- **zona afectată** – zona carosabilă, trotuar, alei, platformă, zonă verde pe care se execută săpătura în vederea realizării de lucrări în subteran
- **solicitant** – titularii de rețele sau orice persoană fizică sau juridică care intervine la rețelele de utilitate publică și afectează domeniul public sau privat al Comunei Dârlos,
- **readucere la starea inițială** – refacerea integrală a tuturor suprafețelor afectate (carosabil, trotuar, zone verzi etc.), conform condițiilor de refacere prevăzute în prezentul Regulament.

I.4. Domeniul de aplicare

Art. 4 (1) Prezentul Regulament se aplică lucrărilor de investiții, reparații și intervenții la rețelele tehnico – edilitare executate pe domeniul public și privat al Comunei Dârlos de către persoane fizice, persoane juridice, deținători sau administratori de rețele, precum și de prestatori autorizați care intervin la aceste rețele.

(2) Răspunderea civilă, penală și administrativă față de terți, rezultată ca urmare a efectuării lucrărilor pe domeniul public și privat, revine în totalitate titularului de rețele sau executantului de lucrări, după caz.

Cap. II. PROCEDURA PRIVIND OBTINEREA AVIZULUI DE SĂPĂTURĂ PENTRU LUCRĂRILE EXECUTATE PE DOMENIUL PUBLIC ȘI PRIVAT AL COMUNEI DÂRLOS

II.1. Lucrări de investiții la rețelele tehnico – edilitare

Art. 5 Lucrările de investiții, reabilitare, modernizare la rețelele tehnico-edilitare, care sunt supuse procedurii de obținere a autorizației de construire, se pot executa numai în baza unui aviz de săpătură, eliberat de către Comuna Dârlos, conform anexei nr. 3 la prezentul Regulament, în baza unei cereri, depusă cu 10 – 15 zile înainte de începerea lucrărilor, însoțită de următoarele documente:

- cerere tip - eliberată de Comunei Dârlos , conform Anexei nr. 1 la prezentul Regulament;
- certificat de urbanism (copie);
- autorizația de construire (copie);
- planul de situație vizat spre neschimbare (anexă la autorizația de construire), pe care să fie marcată zona afectată;
- graficul de eșalonare al lucrărilor;
- memoriu tehnic și detalii de execuție, suprafața afectată în metri pătrați defalcată pe carosabil/trotuar/spațiu verde ;
- datele de contact ale responsabilului lucrărilor de refacere;
- contractul ferm cu o firmă autorizată în lucrări de drumuri, pentru refacerea suprafețelor afectate, în situația în care executantul în cauză nu este autorizat în astfel de lucrări;
- avizul Poliției Rutiere dacă este cazul
- dovada plății taxei pentru obținerea avizului de săpătură și a garanției pentru lucrările de refacere.
- aviz de la administratorul drumului în vederea refacerii structurii rutiere. Acest aviz se solicită pentru lucrările de investiții atribuite prin proceduri de achiziții publice, executate în baza unui proiect, care au ca obiect doar rețelele de utilități nu și modernizarea drumului, în vederea obținerii autorizației de construire. În certificatul de urbanism se va solicita obținerea unui aviz de la administratorul drumului în vederea refacerii structurii rutiere. La elaborarea proiectului se va folosi soluția tehnică impusă de administratorul drumului, în condițiile normelor și normativelor în vigoare.

Art. 5.(1) În situația în care se vor executa bransamente și racorduri pe domeniul public al Comunei Dârlos la infrastructura tehnico-edilitară existentă în zonă, acestea se pot executa numai cu acordul administratorului de drum, în baza unei cereri conform. Anexa nr. 1a.

Art. 6 Persoanele care execută lucrări tehnico – edilitare și solicită aviz de săpătură sunt obligate ca înaintea demarării lucrărilor să preia amplasamentul de la Primăria Comunei Dârlos, conform procesului – verbal prevăzut în Anexa nr. 2 la prezentul Regulament.

Art. 7(1) Pentru obținerea avizului de săpătură se percepe o taxă zilnică pentru perioada prevăzută în cerere, conform Hotărârii Consiliului Local privind impozitele și taxele locale, în vigoare la data solicitării avizului.

(2) Perioada pentru care se eliberează avizul de săpătură se va stabili pe baza graficului de execuție și a termenului înscris în cererea pentru obținerea avizului de săpătură.

(3) Taxa pentru achitarea avizului de săpătură se calculează astfel

$$Vt = (T_{1,2} \times S) \times N, \text{ unde } T_{1,2} = 0,25 \text{ lei/mp/zi}$$

Vt= Valoarea totală a taxei pentru lucrarea ce se va executa

T_{1,2}= taxa lei pentru emiterea acordului de săpătură

N = număr de zile calendaristice stabilit prin cererea avizului de săpătură

Art. 8 (1) Companiile care dețin rețele de utilități publice, de interes național (Romgaz, de refacere pentru lucrările de investiții ale S.C A.T.M Medias executate din resurse proprii și care ulterior vor fi cuprinse în patrimoniul Comunei Dârlos.

(2) Prin excepție, în situația nerespectării termenului prevăzut în avizul de săpătură, se vor aplica, în situațiile prevăzute la alineatul precedent, taxele majorate pentru perioada care excede durata aprobată prin aviz, până la refacerea efectivă și aducerea suprafețelor afectate la starea

inițială, respectiv până la admiterea la recepție a lucrărilor și încheierea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

(3) În cazul investițiilor și reparațiilor executate de către Comuna Dârlos nu se va percepe taxa de săpătură și garanția de refacere .

NOTĂ: Alte scutiri de la plata taxei de săpătură și a garanției de refacere se pot acorda doar prin Hotărâri ale Consiliului Local Dârlos.

Art. 9(1) În cazul în care nu se poate respecta termenul prevăzut în avizul de săpătură, se poate solicita, anterior expirării termenului aprobat, prelungirea acestuia, o singură dată.

(2) Avizul de prelungire se va emite în baza unei cereri în următoarele condiții :

- în cerere se vor specifica motivele care au condus la necesitatea prelungirii;
- perioada de prelungire să fie cel mult egală cu cea din avizul inițial;
- la cererea de prelungire se va anexa Avizul de săpătură al lucrărilor aferente rețelelor tehnico – edilitare inițial, în copie;
- la data solicitării prelungirii, lucrările să fie demarate, respectiv în derulare.

Art. 10(1) Beneficiarul avizului de săpătură are obligația să notifice Comuna Dârlos cu privire la data încheierii lucrărilor de aducere la starea inițială a tuturor suprafețelor afectate, în caz contrar taxa majorată urmând a fi aplicată de la data expirării perioadei prevăzute în aviz și până la data data notificării efective. Recepția se va efectua în termen de 7 zile lucrătoare de la data notificării executantului cu privire la finalizarea lucrărilor de refacere, conform procesului verbal de recepție prevăzut în anexa nr. 4 la prezentul Regulament.

Art. 11 Lucrarea nerecepționată se consideră nepreluată și rămâne în continuare în sarcina executantului. În această situație, de la data notificării se va aplica taxa de săpătură, până la admiterea la recepție a lucrărilor și încheierea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

II. 2. Lucrări de reparații

Art. 12(1) Lucrările de reparații la rețelele tehnico-edilitare se pot executa numai în baza unui aviz de săpătură, eliberat de către, con Comuna Dârlos conform anexei nr. 3 la prezentul Regulament, în baza unei cereri, depusă cu 10 – 15 zile înainte de începerea lucrărilor, însoțită de următoarele documente:

- cerere tip - eliberată de Comunei Dârlos , conform Anexei nr. 1 la prezentul Regulament;
- planul de situație pe care să fie marcată zona afectată;
- graficul de eșalonare al lucrărilor;
- memoriu tehnic și detalii de execuție, suprafața afectată în metri pătrați defalcată pe carosabil/trotuar/spațiu verde ;
- datele de contact ale responsabilului lucrărilor de refacere;
- contractul ferm cu o firmă autorizată în lucrări de drumuri, pentru refacerea suprafețelor afectate, în situația în care executantul în cauză nu este autorizat în astfel de lucrări;
- avizul Poliției Rutiere dacă este cazul
- dovada plății taxei pentru obținerea avizului de săpătură

(2) Pentru lucrările de reparații, articolele 6-11 se aplică în mod corespunzător.

II.3. Lucrări de intervenții, în regim de urgență, în caz de defecțiuni accidentale la rețele

Art. 13(1) În caz de avarii la rețelele tehnico – edilitare, lucrările de remediere pot fi începute și fără avizul de săpătură, acesta obținându-se pe perioada execuției lucrărilor. În această situație deținătorii de utilități au următoarele obligații:

- a) să anunțe Primăria Comunei Dârlos despre aceste lucrări (avarii) ce urmează a fi executate, în max. 8 ore de la constatarea evenimentului, scris sau verbal, telefonic, prin e-mail, fax sau direct și să înceapă lucrările de intervenție fără întârziere;
- b) după terminarea lucrărilor de intervenție, să treacă de urgență la refacerea la starea inițială a suprafețelor afectate;

(2) În situația în care administratorul rețelei avariate nu are timpul necesar obținerii avizului de săpătură, pentru ca apoi să înceapă lucrarea, va anunța telefonic Primăria Comunei Dârlos- Compartiment Urbanism, precizând:

- adresa unde se execută intervenția, durata de execuție a lucrării, responsabilul lucrării din partea executantului.

Art. 14 Lucrările în regim de urgență se avizează în baza unei cereri, depusă în termen de maxim 48 ore de la data avariei, cu precizarea următoarelor aspecte și însoțită de următoarele documente :

- cerere tip – conform model, prevăzut în anexa 1 la Regulament;
- adresa la care se solicită intervenția;
- zona afectată de lucrări (carosabil, trotuar, zonă verde, alee, parcare);
- caracteristicile zonei (asfalt, beton, pavele, macadam, dale, piatră cubică);
- estimare suprafață afectată (în mp);
- durata de execuție a lucrărilor, care să cuprindă și lucrările de refacere (aducerea la starea inițială a zonelor afectate);
- responsabilul lucrării din partea deținătorului de rețele (copie carte identitate, nr. telefon);
- plan de situație pe care să fie marcată zona afectată;
- avizul Poliției rutiere, dacă este cazul;
- contractul ferm cu o firmă autorizată în lucrări de drumuri, pentru refacerea suprafețelor afectate, în situația în care executantul în cauză nu este autorizat în astfel de lucrări;

Art. 15 Pentru lucrările de intervenții accidentale (avarii) la rețelele tehnico - edilitare pe domeniul public sau privat al Comunei Dârlos se percepe o taxă zilnică pentru perioada prevăzută în cerere, de 50 lei, pentru fiecare locație în parte, conform Hotărârii Consiliului Local privind impozitele și taxele locale.

Art.16 Toate lucrările în regim de urgență vor fi semnalizate de către solicitant, conform legislației și a normelor în vigoare.

Art. 17 Pentru lucrările de intervenții accidentale, articolele 7- 11 se aplică în mod corespunzător.

Cap. III. OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI AVIZULUI DE SĂPĂTURĂ

Art. 18 Beneficiarul avizului de săpătură are următoarele obligații:

1. Să respecte termenul prevăzut în avizul de săpătură, pentru executarea lucrărilor pe domeniul public sau privat al Comunei Dârlos
2. Să nu înceapă lucrările fără a avea asigurată baza tehnico-materială completă, precum și utilajele necesare pentru săparea/spargerea suprafețelor de teren afectate de lucrare.
3. Să nu înceapă lucrările fără a asigura semnalizarea rutieră corespunzătoare a lucrării, inclusiv pe timp de noapte (semnale luminoase), conform Ordinului MI- MT, nr. 1121/411.
4. Să taie cu disc de tăiat conturul săpăturii la suprafețele de asfalt/beton, respectând o formă geometrică regulată.
5. Să evacueze imediat pământul rezultat din săpătură, pentru a nu îngreuna circulația pietonală și rutieră.
6. În cazul în care adâncimea de montaj a conductelor este sub 0,9 m, este necesar să prevadă măsuri de protejare a conductei, care să evite deteriorarea acesteia, cu acordul deținătorilor de utilități.
7. Să refacă zona afectată similar cu cea existentă. Traseul afectat de săpătură se va reface la starea inițială în funcție de îmbrăcămintea stradală, conform tehnologiilor de refacere prevăzute în prezentul Regulament, inclusiv remontarea bordurilor (dacă este cazul). În termen de 72 ore după terminarea lucrărilor, zona va fi lăsată curată (măturată), se va evacua excedentul de pământ și moloz.
8. Pentru refacerea sistemului rutier executantul este răspunzător timp de doi ani și va reface suprafețele ori de câte ori este necesar, până la recepția finală a lucrării.
9. Să semnalizeze lucrările de săpătură cu panouri de identificare a investiției, care vor conține inscripționată denumirea beneficiarului, constructorului, perioada autorizată, etc., conform Ordinului 63/N/11.08.1998, cu modificările și completările ulterioare.
10. Lucrările vor fi semnalizate corespunzător, prin montarea de indicatoare rutiere, respectarea condițiilor de închidere și instituire a restricțiilor de circulație în vederea executării de lucrări în zona drumului public și/sau pentru protejarea drumului, cu panouri, bandă și gard protector pe tot parcursul lucrărilor, pe timp de zi și noapte, conform HG 1391/2006 pentru aprobarea Regulamentului de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
11. Să solicite asistență din partea deținătorilor de rețele din zona afectată, pe toată perioada desfășurării lucrărilor, pentru a preîntâmpina orice avarie la rețelele edilitare.
12. Beneficiarul și constructorul sunt direct răspunzători de tăierea sau tunderea vegetației fără aprobări legale, precum și de degradarea drumurilor, instalațiilor și construcțiilor de orice fel situate în zona afectată de lucrare și vor suporta contravaloarea pagubelor provocate.
13. Operatorii economici deținători de utilități sau după caz constructorul lucrărilor tehnico-edilitare au obligația de a informa prin orice mijloace (mass-media, afișe, comunicări, etc..), participanții la trafic cu privire la execuția acestor lucrări.
14. Termenul de finalizare a tuturor lucrărilor de săpătură, care afectează partea carosabilă, nu va depăși data de 15 noiembrie. După această dată, până la data de 15 martie vor fi autorizate doar lucrările care se execută cu respectarea normativelor pentru realizarea pe timp friguros a lucrărilor de drumuri.

Cap. IV. CONTRAVENȚII ȘI SANCTIUNI

Art. 19 Constituie contravenție și se sancționează potrivit prevederilor prezentului Regulament următoarele fapte:

- a) executarea de săpături pe domeniul public sau privat al Comunei Dârlos, fără aviz de săpătură sau în baza unui aviz de săpătură expirat – cu amendă,
- b) nerealizarea lucrărilor de curățare, amenajare ori degajare, după caz, a amplasamentului și/sau a terenurilor adiacente ocupate temporar pe durata execuției, odată cu încheierea lucrărilor – cu amendă între 2.000 – 2.500 lei;
- c) nerespectarea obligației de a anunța în termen de 8 ore intervenția pe domeniul public sau privat al Comunei Dârlos – cu amendă între 200 lei – 500 lei;
- d) nesemnalizarea în mod corespunzător a lucrărilor de refacere pe domeniul public sau privat al Comunei Dârlos – cu amendă între 200 lei – 500 lei;
- e) nerespectarea obligației de a trece de urgență la refacerea la starea inițială a suprafețelor afectate, imediat după terminarea lucrărilor de intervenție – cu amendă între 500 – 1.000 lei;
- f) nerespectarea obligației de a solicita avizul de săpătură în perioada execuției lucrărilor, în cazul intervențiilor accidentale – cu amendă între 500 – 1.000 lei;
- g) nerespectarea obligației de a interveni prompt (în max. 48 de ore de la constatare) pentru remedierea suprafețelor refăcute, în cazul depistării unor eventuale probleme legale de structură, cedări locale, etc. – cu amendă între 500 – 1.000 lei;

Contravențiile se constată de către Primar, împuterniciții acestuia și Poliția Locală, conform prevederilor O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare.

Compartiment Urbanism
Ing. Carmen Suciu

Președintele de Sedință
Gornic Clăbucă Cornel



Secretar General
Aldea Locușii

Anexa 1 la Regulament

CĂTRE,

COMUNA DÂRLOS

Subsemnatul(a) (Societatea comercială)..... cu domiciliul (sediul) în....., str....., nr....., înmatriculată la R.C. cu nr....., C.F.nr....., reprezentată prin..... în calitate de....., cu domiciliul în str..... având C.I. seria.....nr., prin prezenta solicit eliberarea unui aviz pentru lucrări de săpătură pe str....., nr..... în vederea (obiectivul lucrării)

Lucrările de săpătură vor afecta:

1. Carosabil:

- a) Asfalt.....mp;
- b) Betonmp;
- c) Pavaj.....mp;
- d) Macadammp.

2. Trotuar:

- a) Asfaltmp;
- b) Betonmp;
- c) Pavajmp;

Tip pavaj.....

3. Zonă verdemp.

și se vor derula pe perioada

De efectuarea lucrărilor de săpătură și refacere răspunde

Alăturat prezentei anexez următoarele:(conform documentelor necesare din Regulament)

DATA

SEMNATURA

Anexa 1 .a. la Regulament

**CERERE TIP PENTRU EMITERE
AVIZ DE SĂPĂTURĂ
ACORD ADMINISTRATOR DRUM
conform art. 11, alin. 7, lit. e) din Legea 50/1991**

Subscrisa / Subsemnatul _____, cu sediul / domiciliul în _____, adresa _____, județ _____, cod poștal _____, telefon _____, e-mail _____, cod unic de înregistrare _____, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr _____, reprezentată prin _____,

Solicit emiterea unui aviz de săpătură / acord administrator drum

pentru lucrarea _____

situată în localitatea: _____, str _____, nr _____, județul _____, nr. CF _____ nr. cad. _____ nr. top _____

Menționez că săpătura se realizează în (asfalt sau macadam) _____ pe o lungime de (doar domeniul public) _____ m;

în perioada cuprinsă între data _____ până la data _____

Alte mențiuni _____

Anexez în copie :

1. Planul de situație din care sa rezulte clar traseul viitoarei săpături, față de punctele de reper fixe existente în teren;
2. Extras CF pentru terenul afectat de lucrări;

Data :

Semnătura/stampilă solicitant:

Notă – Acordul administratorului de drum se poate elibera doar pentru drumuri publice aflate în proprietatea / administrarea comunei Dârlos.

Anexa 2 la Regulament

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
COMUNA DÂRLOS

Proces verbal de predare-primire amplasament pentru săpătură nr. _____ din _____

incheiat azi _____ cu ocazia predării de către Comuna Dârlos către _____ în calitate de executant a amplasamentului necesar efectuării lucrărilor de săpătură.

În acest scop, de comun acord se stabilesc următoarele:

1. În vederea eliberării avizului de săpătură, executantul de lucrări va prezenta următoarele:
 - a) contractul ferm cu o firmă autorizată în lucrări de drumuri, pentru refacerea suprafețelor afectate, în situația în care executantul în cauză nu este autorizat în astfel de lucrări;
2. Lucrările se execută pe traseul aprobat în autorizația de construire nr. _____ din _____;
3. Semnalizarea punctului de lucru și dirijarea circulației în zona spargerii, atât pe timp de zi cât și pe timp de noapte, se va face conform instrucțiunilor și normelor în vigoare privind condițiile de închidere / restricționare a circulației în vederea executării de lucrări în zona drumurilor de utilitate publică și va fi în sarcina celui care a preluat amplasamentul. Montarea indicatoarelor de restricție și dirijare a circulației în zonă și montarea indicatoarelor inițiale, cade în sarcina celui care a preluat amplasamentul.
4. Începând cu data predării amplasamentului lucrării de către Municipiul Sighișoara către executant, până la recepția lucrărilor de refacere a suprafețelor afectate, executantul răspunde pentru prejudiciile cauzate terților din eventualele accidente de circulație din zona lucrării.
5. Zona verde amenajată (arbori, arbuști, flori anuale, bienale sau perene) se va evalua înainte de spargere, iar zona verde afectată va fi nivelată și gazonată.
6. Orice defecțiune apărută în timp la sectorul de drum refăcut cade în sarcina beneficiarului avizului de săpătură. Eventualele degradări apărute în această perioadă se vor remedia de către beneficiarul / executantul avizului de săpătură, conform art. 25, lit. k) din Legea 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare.

AVIZ DE SĂPĂTURĂ

NR. ____ / ____

În urma cererii adresate de _____ cu sediul în _____ str. _____ nr. _____, înmatriculată la R.C. nr. _____, CUI nr. _____, reprezentată prin ing. _____, în calitate de _____, având CI seria _____, nr. _____, domiciliat în _____ str. _____, nr. _____, înregistrată cu nr. _____, se autorizează executarea lucrărilor de săpătură pe domeniul Comunei Darlos pentru:

I. Obiectivul lucrării : _____

II. Amplasamentul lucrării: _____

III. Suprafața pe categorii:

1. Carosabil: -----

2. Trotuar: -----

3. Zonă verde: _____ mp.

4. TOTAL suprafață _____ mp.

IV. Durata avizului: Prezentul aviz este valabil până la data de _____.

Lucrarea a fost înregistrată la Poliție sub nr. ____ / ____;

Lucrarea are autorizația de construire nr. ____ / ____;

Responsabilul lucrării este _____

CONDIȚII DE EXECUȚIE:

- semnalizarea punctului de lucru și dirijarea circulației în zona spargerii, atât pe timp de zi cât și pe timp de noapte, se va face conform instrucțiunilor și normelor în vigoare privind condițiile de închidere / restricționare a circulației;
- constructorul va lua toate măsurile necesare și rămâne răspunzător până la terminarea lucrărilor pentru siguranța pietonilor și circulația autovehiculelor în zonele afectate de lucrările de săpătură;
- începerea lucrărilor se va face cu avizele și asistența tehnică a deținătorilor de rețele edilitare subterane;
- în caz de traversare a străzilor, lucrarea se va executa pe tronsoane, astfel încât să fie asigurat un sens de circulație;
- executantul lucrării _____ are obligația evacuării pământului și molozului rezultat din săpătură în totalitate;
- se va obține avizul Poliției rutiere;
- în cazul în care lucrarea se execută pe domeniul privat, veți obține acordul proprietarilor;
- în caz de închidere totală a străzii, se vor anunța pompierii;

- în cazul afectării rădăcinilor de copaci, cât și a altor rețele subterane, sunteți direct răspunzător timp de doi ani de la data terminării lucrărilor;
- se va respecta tehnologia de refacere, conform condițiilor prevăzute în Regulament ;
- comportarea în timp a carosabilului refăcut va fi identică cu a sistemului rutier adiacent. Orice defecțiune apărută în timp la sectorul de drum refăcut cade în sarcina beneficiarului avizului de săpătură. Eventualele degradări apărute în această perioadă se vor remedia de către beneficiarul / executantul avizului de săpătură, conform art. 25, lit. k) din Legea 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare.
- refacerea domeniului public / privat al Comunei Dârlos afectat de lucrări se va executa de către _____, lucrarea fiind recepționată de către comisia de recepție din cadrul Comunei Dârlos în conformitate cu H.C.L. nr. _____, taxa de săpătură pentru investiții de utilități publice este de ____ lei/mp/zi .Pentru lucrări de intervenții (accidentale), taxa de săpătură este de ____ lei/locație indiferent de zona afectată ;
- în situația în care nu s-au finalizat lucrările în termenul prevăzut în avizul de săpătură, taxa zilnică se majorează cu 100% până la data recepției lucrărilor de refacere a suprafețelor afectate;
- în situația în care se solicită aviz de săpătură pentru un drum modernizat și care se află în perioada de garanție, taxa de săpătură se majorează cu 100 %;
- degradarea prematură a refacerii din cauza viciilor de execuție ascunse, rămâne exclusiv în responsabilitatea beneficiarului de aviz, care va suporta toate consecințele (amendă și despăgubiri);
- în cazul deteriorării în perioada de garanție a lucrărilor executate, refacerea se va executa pe cheltuiala beneficiarului;
- în conformitate cu OUG nr.195/2002 privind circulația pe drumurile publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, sunteți direct răspunzător de pagubele produse autovehiculelor ;
- antreprenorul rămâne răspunzător pentru buna execuție a lucrărilor de refacere a suprafețelor afectate pe perioada de 2 ani de zile de la data predării amplasamentului.

Lucrările de săpătură și refacere se execută în perioada : _____
 Data la care s-a finalizat lucrarea : _____
 Taxa depășire perioada autorizată : _____

După lucrările de refacere, veți convoca comisia la recepția lucrărilor, în vederea încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Primar

Compartiment Urbanism

Anexa 4 la Regulament

Proces verbal de recepție a lucrărilor de refacere a suprafețelor afectate de lucrări de săpătură în Comuna Dârlos

Încheiat astăzi _____ între Comuna Dârlos, în calitate de beneficiar al lucrărilor de refacere și _____, în calitate de executant al lucrărilor _____ cu privire la recepția la terminarea lucrărilor de refacere a suprafețelor afectate de lucrări de săpătură pe domeniul Comunei Dârlos

Au fost verificate următoarele locații unde au fost executate lucrări de către _____, conform Avizelor de săpătură nr. _____, astfel:

S-a constatat că aducerea la starea inițială a terenului afectat de săpături s-a / nu s-a realizat corespunzător:

- carosabil _____
- trotuar _____
- zona verde _____

Probleme apărute: _____

Obiecții: _____

Notă: Antreprenorul rămâne răspunzător pentru buna execuție a lucrărilor de refacere a suprafețelor afectate pe perioada de 2 ani de zile de la data predării amplasamentului.

Prezentul proces verbal a fost întocmit în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

Comuna Dârlos ,

Executant,