

ROMÂNIA  
JUDEȚUL SIBIU  
CONSILIUL LOCAL DÂRLOS

HOTARAREA NR. 34 /2025

**Pentru completarea anexei nr. 1 si nr. 3 din H.C.L.nr.26/2025 privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a unui imobil compus din construcții și teren intravilan în suprafața de 1.574 mp, înscris în CF nr. 103103 Dârlos și a unui teren intravilan-agricol în suprafață totală de 2.203 mp, înscris în CF nr. 103104 Dârlos aparținând domeniului public al Comunei Dârlos, situate administrativ la nr.133**

Consiliul Local al comunei Dârlos, județul Sibiu, întrunit în ședință ordinară din data de 29.07.2025,

Având în vedere:

- raportul de specialitate nr. 3121/23.07.2025 prin care se propune completarea anexei nr. 1 si nr. 3 din H.C.L.nr.26/2025 privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a unui imobil compus din construcții și teren intravilan în suprafață de 1.574 mp, înscris în CF nr. 103103 Dârlos și a unui teren intravilan-agricol în suprafață totală de 2.203 mp, înscris în CF nr. 103104 Dârlos aparținând domeniului public al Comunei Dârlos, situate administrativ la nr.133;

- referatul de aprobare nr.3122/23.07.2025 al inițiatorului proiectului de hotărâre-primar Lupu Ioan;

având în vedere Hotărârea Consiliului Local Dârlos nr.26/2025 privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a unui imobil compus din construcții și teren intravilan în suprafață de 1.574 mp, înscris în CF nr. 103103 Dârlos și a unui teren intravilan-agricol în suprafață totală de 2.203 mp, înscris în CF nr. 103104 Dârlos aparținând domeniului public al Comunei Dârlos, situate administrativ la nr.133;

văzând avizele favorabile ale comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale consilierilor locali din cadrul Consiliului Local Dârlos;

potrivit prevederilor art. 58, art. 59 și art 60 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată,

În baza prevederilor art. 129 alin.(1) și (2) lit.a) și c) și alin. (6) lit.a și b) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTARASTE:**

**Art. I.** Se completează anexa nr.1 , lit.C din Hotărârea de Consiliul Local nr.26/2025 privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a unui imobil compus din construcții si teren intravilan in suprafața de 1.574 mp, inscris in CF nr. 103103 Darlos si a unui teren intravilan-agricol in suprafața totala de 2.203 mp, inscris in CF nr. 103104 Darlos aparținand domeniului public al Comunei Darlos, situate administrativ la nr.133, si se introduce un nou aliniat, alin.4.36.1si 4.36.2 cu următorul cuprins:

**Alin.4.36.1** ”Concesionarul are obligatia de a efectua lucrari de reabilitare a cladirii in vederea asigurarii unui grad corespunzator de siguranta, functionalitate si aspect estetic”.

**Alin.4.36.2. Concesionarul are obligatia de a incepe lucrarile de reabilitare a cladirii in maxim 3 luni de la data semnarii contractului de concesiune.**

**Art.II.** Se completeaza anexa nr.3 , Capitolul VII. din Hotatarea de Consiliul Local nr.26/2025 privind aprobarea concesiunii prin licitatie publica a unui imobil compus din constructii si teren intravilan in suprafata de 1.574 mp, in scris in CF nr. 103103 Darlos si a unui teren intravilan-agricol in suprafata totala de 2.203 mp, in scris in CF nr. 103104 Darlos apartinand domeniului public al Comunei Darlos, situate administrativ la nr.133, si se introduce un nou articol, articolul 6(11) si art.6(12) cu urmatorul cuprins:

**Art.6(11).** ”Concesionarul are obligația de a efectua lucrări de reabilitare a clădirii în vederea asigurării unui grad corespunzător de siguranță, funcționalitate si aspect estetic”.

**Art.6(12).** Concesionarul are obligatia de a incepe lucrarile de reabilitare a cladirii in maxim 3 luni de la data semnarii contractului de concesiune.

**Art.III.** Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local nr.26/2025 privind aprobarea concesiunii prin licitatie publica a unui imobil compus din constructii si teren intravilan in suprafata de 1.574 mp, in scris in CF nr. 103103 Darlos si a unui teren intravilan-agricol in suprafata totala de 2.203 mp, in scris in CF nr. 103104 Darlos apartinand domeniului public al Comunei Darlos, situate administrativ la nr.133, rămân neschimbate.

**Art.IV (1)** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine primarului Comunei Darlos, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

(2) Hotărârea se comunică autorităților publice și persoanelor interesate și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet.

Adoptată la Dârlos la data de 29.07.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:  
Birza Radu Nicolae



CONTRASEMNEAZĂ:  
Secretar general al comunei,  
Ex. temp. Boian Delia Mariana

Consilieri locali în funcție: 13, consilieri prezenți la ședință: 13, voturi „pentru” 13, voturi „împotriva” —, abțineri —.