

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL DÂRLOS

HOTARAREA NR. 35/2019

privind modificarea și completarea art.3 al H.C.L. nr.18/2019 pentru aprobarea efectuării unor lucrări de reparații la spațiul comercial din localitatea Dârlos, nr. 588, de către chiriaș, aprobarea devizului de lucrări și aprobarea compensării cuantumului devizului cu chiria datorată

Consiliul Local al comunei Dârlos, județul Sibiu, întrunit în ședință ordinară din data de 23.05.2019,

Având în vedere:

- raportul nr. 3588 din 21.05.2019 al compartimentului de resort privind necesitatea adoptării unei hotărâri pentru modificarea și completarea HCL nr.18/2019 de aprobare a efectuării unor lucrări de reparații la spațiul comercial din localitatea Dârlos, nr. 588, de către chiriaș, aprobarea devizului de lucrări și aprobarea compensării cuantumului devizului cu chiria datorată,
- procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 3129/22.04.2019,
- solicitarea Szekely N. Iuliana P.F.A. înregistrată sub nr.3220/02.05.2019 de reziliere a contractului de închiriere nr.5080/31.10.2018,

Văzând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Dârlos,

În baza art. 583, art. 584 și art. 1645 din Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile art. 20 alin. (1), lit. b) și e) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 20 din O.U.G. nr. 44/2008 privind desfășurarea activităților economice de către persoanele fizice autorizate, întreprinderile individuale și întreprinderile familiale

În temeiul art.59 și art.60 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2), lit. c), art. 45 alin. (2), art.115 alin. (1) lit. b) din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată cu completările și modificările ulterioare,

HOTARASTE:

Art. 1. Se aproba modificarea și completarea art.3 la H.C.L. Dârlos nr.18/2019 privind aprobarea efectuării unor lucrări de reparații la spațiul comercial din localitatea Dârlos, nr. 588, de către chiriaș, aprobarea devizului de lucrări și aprobarea compensării cuantumului devizului cu chiria datorată astfel:

(1) Se aprobă compensarea sumei de 2.339 lei reprezentând:

- chiria aferentă perioadei 01.11.2018-30.04.2019: 1.554 lei;
- penalități și majorări de întârziere : 114 lei;
- taxe aferente paza, pompieri, salubritate datorate de PFA: 134 lei;
- taxele și impozitele datorate la nr.135, localitatea Dârlos, an 2019: 537 lei.

(2) Se aprobă restituirea sumei de 1.461 lei către Szekely N. Iuliana P.F.A, reprezentând diferența dintre contravaloarea lucrărilor efectuate de chiriaș și recepționate de proprietar la spațiul închiriat, în cuantum de 3.800 lei și contravaloarea sumelor compensate conform alin. (1).

Art. 2. Primarul comunei Dârlos, prin Compartimentul Contabilitate, Buget Finanțe, Taxe și Impozite locale se încredințează cu ducerea la îndeplinire a prezentei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Bârză Radu Nicolae



Adoptată la Dârlos la data de 23.05.2019

CONTRASEMNEAZĂ:

Ex. temp.secretar,
Fetean Diana

Redactat: Fetean Diana

Dactilografiat: Fetean Diana

Difuzat: Inst. Pref. Jud. Sibiu, dosar ședință, afișaj, dosar hotărâri, comp. Contabilitate, chiriaș